Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области

Изменения вносятся:

Раздел 1. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений.

Глава 2. Положение об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

#### Статья 14. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

* 1. Часть 2 изложить в новой редакции «2. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.».
  2. Часть 7 изложить в новой редакции «7. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.».
  3. Часть 12 изложить в новой редакции «12. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.».

1. Статья 15. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
   1. Часть 8 изложить в новой редакции «8. Глава местной администрации в срок указанный в части 6 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».
   2. Часть 10 изложить в новой редакции «10. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.».