

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе № 2 на право заключения договора аренды земельного участка, из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена

станция Кумылженская Кумылженского района Волгоградской области  
двадцатос декабря две тысячи восемнадцатого года.

станция Кумылженская

20.12.2018 г.

1. Комиссия, образованная распоряжением администрации Кумылженского муниципального района от 30.12.2011 года № 234-р провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 10:00 часов 20.12.2018 года по адресу: Волгоградская область, Кумылженский район, станция Кумылженская, ул. Мира, 18, кабинет № 110.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе назначенном на 24 декабря 2018 года проводилось комиссией в следующем составе:

- 1) **Горбов С.В.** - первый заместитель главы - начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Кумылженского муниципального района - **председатель комиссии.**
- 2) **Столетов П.М.** - начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Кумылженского муниципального района - **заместитель председателя комиссии.**
- 3) **Пинская Л.И.** - консультант по имущественным отношениям отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Кумылженского муниципального района - **секретарь комиссии.**

Члены комиссии:

- 4) **Якубова И.И.** - начальник правового отдела администрации Кумылженского муниципального района.
- 5) **Иванов А.С.** - консультант по земле и землепользованию отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Кумылженского муниципального района.
- 6) **Чиликин А.К.** - консультант по землепользованию и земельному контролю отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Кумылженского муниципального района.

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено 17 ноября 2018 года в районной газете «Победа» № 135-136(12854-12855), а также в сети «Интернет» на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Кумылженского муниципального района Волгоградской области [www.kumadmin.ru](http://www.kumadmin.ru).

### 4. Лот № 1

4.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием «Для сельскохозяйственного производства» площадью 3381485 кв.м. с кадастровым номером 34:24:120307:38, местоположение: Волгоградская область, Кумылженский район, Краснянское сельское поселение, х.Самоходкин. Начальный размер ежегодной арендной платы устанавливается в размере 2 % от кадастровой стоимости земельного участка и составляет – 165016 руб. 46 коп. Срок аренды земельного участка установить 49 лет.

4.2. Комиссией рассмотрены следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	1	Индивидуальный предприниматель Денисов Владимир Викторович, 400011, Волгоградская область, г.Волгоград, ул.Заповедная, 15.	Допущен	-

При рассмотрении заявки и приложенных к ней документов по лоту № 1 установлено, что до окончания указанного в информационном сообщении срока подачи заявок на участие в аукционе заявки на участие в аукционе не отзывались.

Заявитель соответствует установленным требованиям, заявка оформлена по форме, представленной в документации об аукционе, документы к заявке представлены по перечню и количеству, определенном документацией об аукционе. Факт поступления от претендента задатка подтверждается на основании выписки из лицевого счета Отдела по управлению имуществом и землепользованию Администрации Кумьлженского муниципального района.

4.3. Решение комиссии:

Допустить индивидуального предпринимателя Денисова Владимира Викторовича к участию в аукционе и признать его единственным участником аукциона.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион № 2 на право заключения договора аренды земельного участка, из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена по лоту № 1 признать несостоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана одна заявка.

Заключить договор аренды земельного участка на условиях предусмотренных заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе по начальной цене ежегодной арендной платы в размере 165016 руб. 46 коп. (сто шестьдесят пять тысяч шестнадцать рублей 46 копеек) в год с единственным участником аукциона индивидуальным предпринимателем Денисовым Владимиром Викторовичем.

Голосовали «За» - единогласно.

## 5. Лот № 2

5.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием «Для сельскохозяйственного производства» площадью 652884 кв.м. с кадастровым номером 34:24:120307:41, местоположение: Волгоградская область, Кумьлженский район, Краснянское сельское поселение, х.Краснянский. Начальный размер ежегодной арендной платы устанавливается в размере 2 % от кадастровой стоимости земельного участка и составляет – 16191 руб. 52 коп. Срок аренды земельного участка установить 49 лет.

5.2. Комиссией рассмотрены следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	1	Индивидуальный предприниматель Денисов Владимир Викторович, 400011, Волгоградская область, г.Волгоград, ул.Заповедная, 15.	Допущен	-

При рассмотрении заявки и приложенных к ней документов по лоту № 2 установлено, что до окончания указанного в информационном сообщении срока подачи заявок на участие в аукционе заявки на участие в аукционе не отзывались.

Заявитель соответствует установленным требованиям, заявка оформлена по форме, представленной в документации об аукционе, документы к заявке представлены по перечню и количеству, определенном документацией об аукционе. Факт поступления от претендента задатка подтверждается на основании выписки из лицевого счета Отдела по управлению имуществом и землепользованию Администрации Кумылженского муниципального района.

### 5.3. Решение комиссии:

Допустить индивидуального предпринимателя Денисова Владимира Викторовича к участию в аукционе и признать его единственным участником аукциона.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион № 2 на право заключения договора аренды земельного участка, из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена по лоту № 2 признать несостоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана одна заявка.

Заключить договор аренды земельного участка на условиях предусмотренных заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе по начальной цене ежегодной арендной платы в размере 16191 руб. 52 коп. (шестнадцать тысяч сто девяносто один рубль 52 копейки) в год с единственным участником аукциона индивидуальным предпринимателем Денисовым Владимиром Викторовичем.

Голосовали «За» - единогласно.

## 6. Лот № 3

6.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием «Для сельскохозяйственного использования» площадью 731458 кв.м. с кадастровым номером 34:24:140100:199, местоположение: Волгоградская область, Кумылженский район, Шакинское сельское поселение, в 1 км севернее х.Калинин. Начальный размер ежегодной арендной платы устанавливается в размере 2 % от кадастровой стоимости земельного участка и составляет – 52957 руб. 56 коп. Срок аренды земельного участка установить 3 года.

6.2. Комиссией рассмотрены следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	1	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Востриков Владимир Борисович,  403437, Волгоградская область, Кумылженский район, х.Шакин, ул.Заречная, 5.	Допущен	-

При рассмотрении заявки и приложенных к ней документов по лоту № 3 установлено, что до окончания указанного в информационном сообщении срока подачи заявок на участие в аукционе заявки на участие в аукционе не отзывались.

Заявитель соответствует установленным требованиям, заявка оформлена по форме, представленной в документации об аукционе, документы к заявке представлены по перечню и количеству, определенном документацией об аукционе. Факт поступления от претендента задатка

подтверждается на основании выписки из лицевого счета Отдела по управлению имуществом и землепользованию Администрации Кумылженского муниципального района.

6.3. Решение комиссии:

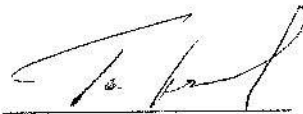
Допустить индивидуального предпринимателя главу крестьянского (фермерского) хозяйства Вострикова Владимира Борисовича к участию в аукционе и признать его единственным участником аукциона.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион № 2 на право заключения договора аренды земельного участка, из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена по лоту № 3 признать несостоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана одна заявка.

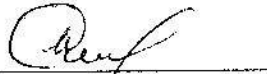
Заключить договор аренды земельного участка на условиях предусмотренных заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе по начальной цене ежегодной арендной платы в размере 52957 руб. 56 коп. (пятьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят семь рублей 56 копеек) в год с единственным участником аукциона индивидуальным предпринимателем главой крестьянского (фермерского) хозяйства Востриковым Владимиром Борисовичем.

Голосовали «За» - единогласно.

Горбов С.В.



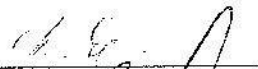
Столетов П.М.



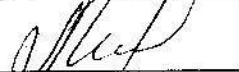
Пинская Л.И.



Якубова И.И.



Иванов А.С.



Чиликин А.К.

