

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КУМЫЛЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

## от 19.08.2020г. № 539

|  |
| --- |
|  |
|  |

О назначении публичных слушаний по проекту решения о

предоставлении разрешения на отклонение от предельных

параметров разрешенного строительства, реконструкции

объектов капитального строительства на земельном

участке с кадастровым номером 34:24:070203:490,

расположенном по адресу: Волгоградская область,

Кумылженский район, ст-ца Кумылженская,

ул. Лесхозная, дом 17А

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденными решением Совета Кумылженского сельского поселения от 07 июня 2012г. №-43/84-2-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», решением Кумылженской районной Думы от 19.11.2019г № 2/24-РД «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Кумылженском муниципальном районе Волгоградской области»

**постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения предельно допустимого отступа от границы с восточной стороны земельного участка с 3,0 м до 0 м на земельном участке, кадастровый номер 34:24:070203:490, расположенном по адресу: Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Кумылженская, ул. Лесхозная, дом 17А, (далее – проект), принадлежащем на праве собственности Колотовкиной Светлане Николаевне, на 10 часов 00 минут 17 сентября 2020 года в актовом зале администрации Кумылженского муниципального района по адресу: Волгоградская обл., Кумылженский р-н, ст-ца Кумылженская, ул. Мира, д.18.

2. Установить, что участниками публичных слушаний по данному вопросу являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж-1 (приложение 1), в границах которой расположен земельный участок и объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект.

3. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту несет собственник - лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту, с момента оповещения жителей Кумылженского сельского поселения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, не может быть более одного месяца.

5. Организацию публичных слушаний по проекту возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации Кумылженского муниципального района Волгоградской области (далее - отдел архитектуры и градостроительства).

6. Отделу архитектуры и градостроительства:

а) подготовить оповещение о начале публичных слушаний, опубликовать его в районной газете «Победа», разместить на сайте Кумылженского муниципального района в сети Интернет, на информационных стендах, расположенных на территории Кумылженского сельского поселения, в местах массового скопления граждан, а также на информационном стенде, расположенном у входа в здание администрации Кумылженского муниципального района;

б) направить сообщения о проведении публичных слушаний по проекту правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение;

в) не ранее чем через семь дней после опубликования оповещения в районной газете «Победа» и размещения на официальном сайте Кумылженского муниципального района, совместно с общим отделом администрации Кумылженского муниципального района обеспечить размещение проекта на официальном сайте Кумылженского муниципального района (www.kumadmin.ru) в разделе «Документы», подраздел «Градостроительство» на странице «Общественные обсуждения и публичные слушания»;

г) организовать экспозиции проекта в соответствии с приложением 2;

д) осуществлять консультирование по проекту во время проведения экспозиций, а также по телефонам в отделе архитектуры и градостроительства 6-25-89, 6-12-74.

7. Проведение публичных слушаний, а также прием замечаний и предложений осуществляется комиссией по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Кумылженского муниципального района.

8. Замечания и предложения принимаются комиссией не позднее чем за два рабочих дня до дня проведения публичных слушаний в письменной форме по адресу: Волгоградская обл., Кумылженский район, ст-ца Кумылженская, ул. Мира, д. 18; посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, а также в письменной либо устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

9. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Победа», разместить в МКУК «Кумылженская межпоселенческая центральная библиотека им. Ю.В. Сергеева» и на сайте Кумылженского муниципального района в сети Интернет.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя – начальника отдела ЖКХ и строительства администрации Кумылженского муниципального района А.Е. Загороднева.

|  |  |
| --- | --- |
| Главы Кумылженского  муниципального района | В.В.Денисов |
| И.о. начальника правового отдела | Н.М.Савина |

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации

Кумылженского муниципального района

Волгоградской области

от 19.08.2020 г. № 539

ВЫКОПИРОВКА

из Карты границ территориальных зон станицы Кумылженской

Правил землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области



ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению администрации

Кумылженского муниципального района

Волгоградской области

от 19.08.2020 г. № 539

**Места размещения**

**экспозиции проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 34:24:070203:490, расположенном по адресу: Волгоградская обл., Кумылженский р-н, ст-ца Кумылженская, ул. Лесхозная, дом 17А.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование документа подлежащего обсуждению на публичных слушаниях | Адрес места размещения экспозиций | Часы работы экспозиции |
| 1. | О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,  реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 34:24:070203:490,  расположенном по адресу: Волгоградская область,  Кумылженский район, ст-ца Кумылженская,  ул. Лесхозная, дом 17А. | Муниципальное казенное учреждение культуры «Кумылженская межпоселенческая центральная библиотека им.  Ю.В. Сергеева»,  ст-ца Кумылженская,  ул. Ленина, д. 20. | Понедельник-пятница  с 9.00 – 17.00  обед  с 12.00 -13.00 |
| Здание администрации Кумылженского сельского поселения  ст-ца Кумылженская,  ул. Мира, д. 8, кабинет 6. | Понедельник-пятница  с 8.00 – 16.00  обед  с 12.00 -13.00 |
| Здание администрации Кумылженского  муниципального района  ст-ца Кумылженская,  ул. Мира, д.18, 2 этаж,  кабинет 202, 203. | Понедельник-пятница  с 8.00 – 16.00  обед  с 12.00 -13.00 |