

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КУМЫЛЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.09.2021 г. № 586

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области

Рассмотрев заявление Ефимовой Е.М. о внесении изменений в условно-разрешенный вид использования земельных участков зоны общественного и коммерческого назначения (Ц2), Акт проверки соблюдения органом местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности №14-21/А от 15 июля 2021г, подготовленный Комитетом архитектуры и градостроительства Волгоградской области, письмо комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Кумылженского муниципального района от 08.09.2021г, в целях регулирования землепользования и застройки территории Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области и, руководствуясь ст. 31,32,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кумылженского муниципального района,

**постановляю:**

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные Решением Совета Кумылженского сельского поселения №43/84-2-С от 07.06.2012 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области» (далее – проект).

2. Ответственным за разработку проекта определить отдел архитектуры и градостроительства администрации Кумылженского муниципального района.

3. Утвердить прилагаемый порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы - начальника отдела ЖКХ и строительства администрации Кумылженского муниципального района С.В. Горбова.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в районной газете «Победа» и размещению на официальном сайте Кумылженского муниципального района в сети Интернет.

Глава Кумылженского

муниципального района В.В.Денисов

Начальник правового отдела И.И.Якубова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации Кумылженского муниципального

района Волгоградской области

от 10.09.2021г. №586

Порядок и сроки проведения работ на подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Этап подготовки | Виды работ | Сроки | Исполнитель |
| 1этап | Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области | До 20 сентября 2021г | Отдел архитектуры и градостроительства |
| II этап | Проверка и направление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Главе Кумылженского муниципального района. Принятие решения о проведении публичных слушаний по данному проекту | В течение 10 дней после представления проекта | Комиссия |
| III этап | Проведение публичных слушаний | Октябрь-ноябрь | Отдел архитектуры и градостроительства |
| IV этап | Принятие решения о направлении проекта в Кумылженскую районную Думу или об отклонении проекта и направлении его на доработку | В течение 10 дней после представления проекта | Глава Кумылженского муниципального района |
| V этап | Принятие решения об утверждении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Белогорского сельского поселения | Рассмотрение на ближайшем заседании Думы | Кумылженская районная Дума |