

Утверждаю

Глава Кумылженского
муниципального района
В.В.Денисов

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Кумылженского муниципального района
Волгоградской области



1. Характеристика Кумылженского муниципального района.

1.1 Географическое положение и природные ресурсы.

Кумылженский муниципальный район расположен в западной части Волгоградской области.

Наибольшая протяженность территории 78 километров, а наименьшая (с севера на юг) – 52 километра.

Границы района смежуются с севера – с Алексеевским районом Волгоградской области, с северо - востока и с востока – с Михайловским районом Волгоградской области, с юга и юго-востока – с Серафимовичским районом

Волгоградской области и с запада - с землями Ростовской области.

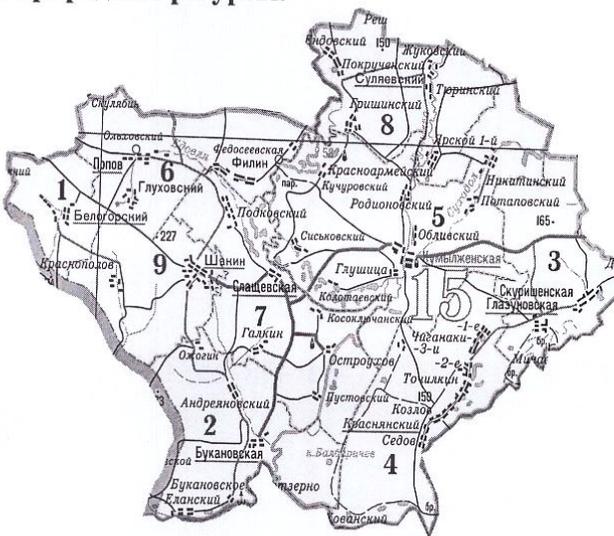
Район занимает территорию в 295,7 тыс. гектар, что составляет около 2,6% от областной территории. Районный центр находится в станице Кумылженской на расстоянии 240 км от областного центра – города Волгограда и на расстоянии 60 км от ближайшей железнодорожной станции Себряково.

Состав земель в границах района: земли населенных пунктов – 9339,9 га, земли сельскохозяйственного назначения – 233849 га, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи – 844,1 га, земли лесного и водного фонда – 50284 га, земли запаса – 1458 га.

В состав района входят 9 сельских поселений, 78 населенных пунктов с общей численностью населения 17,622 тыс. человек.

Кумылженский муниципальный район относится к умеренно-засушливому агроклиматическому району Волгоградской области. Сумма положительных температур за вегетационный период $2800^{\circ} - 3200^{\circ}$.

Зимы умеренно-холодные со средней месячной температурой воздуха в январе – $9,2^{\circ}$. Лето жаркое и сухое со средней месячной температурой в июле $22,9^{\circ}$. Максимум температуры воздуха достигает 41° . Безморозный период начинается в конце второй декады апреля, заканчивается в начале второй декады октября и длится в среднем 177 дней. Особенностью климата является неравномерное распределение атмосферных осадков по месяцам года. Наибольшее количество осадков выпадает в теплый период (с апреля по октябрь) 253 мм, наименьшее с ноября по март – 147мм. Летом осадки кратковременные, преимущественно ливневые. Снежный покров неустойчив, появляется в третьей декаде декабря и разрушается во второй половине марта. В течении зимы в районе



наблюдаются оттепели, повторяющиеся в среднем по многолетним данным, в декабре – 9 дней, в январе – 7 дней, в феврале – 8 дней, всего за зиму – 24 дня. Среднемесячная относительная влажность воздуха в 13 часов, начиная с мая месяца по сентябрь составляет 42-49%, что свидетельствует о сухости воздуха в течение всего вегетационного периода. Большую часть года в районе наблюдаются юго-восточные и восточные ветры. Наибольшая средняя месячная скорость ветра наблюдается в холодное полугодие с ноября по апрель – 4,2 – 5,0 м/сек. Средняя годовая температура почвы для всех глубин превышает среднюю годовую температуру воздуха. Наиболее высокие средние месячные температуры почвы на глубине до 0,5 метра наблюдаются преимущественно в июле. Наиболее низкие температуры в верхнем полуметровом слое почвы наблюдаются в январе-феврале. Наибольшая глубина промерзания наблюдается в конце февраля – начале марта. Максимальная глубина промерзания почвы достигает 100 см, в отдельные годы – 120-150 см, минимальная – 40-60см.

Почвенный покров района представлен почвами черноземного типа и песками в различной стадии зарастания и степени гумусированности. Основную водораздельную часть территории занимают черноземы обыкновенные и черноземы южные несолонцеватые и в различной степени солонцеватые в комплексе с солонцами. По склонам балок залегают смытые почвы, по днищам – дерново-намытые. На низких террасах реки Хопер формируются почвы аллювиального и лугового типа, на высоких террасах – пески и песчаные почвы.

Кумылженский район находится на левом берегу реки Дон, у места впадения в нее рек Хопер и Медведица. В пределах его выделяются водораздельные пространства и речные долины, общий наклон местности направлен в юго-восточном направлении. Склоны водораздельных пространств имеют плоско-выпуклую форму. В рельефе хорошо выражены водораздельные пространства между реками Хопер и Медведица, Медведица и Дон, хорошо также выделяются долины Хопра, Медведицы и Дона.

Полезными ископаемыми, встречающимися на территории района, являются мел, песок и опока.

Месторождения мела и опоки приурочены к выходам турон-каньянских и сантонских отложений меловой системы. Пески на территории района слагают террасы рек и имеют довольно широкое распространение. Желто-бурые и светлокоричневые суглинки слагают водораздельные участки и склоны долин рек. В соответствии с геологическим строением, район является перспективным для постановки поисков мела, пригодного для производства извести и цемента, песков, кирпично-черепичных глин, а также суглинков, пригодных для изготовления цементно-грунтовых блоков.

Основными водными источниками в районе являются реки Хопер, Кумылга и по границе района протекает река Медведица.

Река Хопер является левым притоком реки Дон. Общая протяженность реки Хопер 1008 км, в том числе в пределах района около 90 км.

Водосборная площадь р.Хопер в створе х.Дундуковский равна 60560 кв.км.

Река Кумылга является левым притоком р.Хопер. Общая протяженность 97 км, в том числе в пределах района около 30 км. Водосборная площадь р. Кумылга в

створе х. Ярской 1280 кв.км.

В районе развита балочная сеть. Наиболее крупными балками являются:

-балка Березовая протяженностью около 30 км, водосборная площадь около 200 кв.км;

-балка Колодезная протяженностью около 20 км, водосборная площадь около 100 кв.км.

На территории района имеются действующие пруды. По емкости пруды можно подразделить на две группы: до 100 тыс.м³ – 38, свыше 100 тыс.м³ – 2.

1.2 Экономический потенциал Кумылженского муниципального района.

1.2.1 Промышленный комплекс.

№ п/п	Показатель	2020 г	2021 г	2022 г	2023 г
1.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами - обрабатывающие производства, млн. рублей	68,7	137,4	170,6	231,7
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, %	150	в 2 раза	124,2	135,8
	в том числе:				
2.1	- обрабатывающие производства	151,2	109,3	117	108,7

В сфере промышленности в Кумылженском муниципальном районе осуществляют деятельность 3 предприятия:

Муниципальное унитарное предприятие коммунального обслуживания населения (МУПКО) – основной и дополнительный вид деятельности – производство пара и горячей воды (тепловой энергии) и распределение воды, уборка территории, удаление и обработка твердых отходов, удаление сточных вод. За 2023 год предприятием вывезено 11,6 тыс. куб.м. жидких бытовых отходов (2022 год-10,0 тыс. куб. м.), отпущено 127,4 тыс. куб. м. воды (2022г-139,0), произведено 3,9 тыс. г/кал тепловой энергии (2022 г-3,7 тыс. г/кал).

Муниципальное предприятие «Хопер» Слащевского сельского поселения по коммунальному обслуживанию населения - основной и дополнительный вид деятельности – распределение воды и уборка территории. Предприятие зарегистрировано и осуществляет деятельность с 20.01.2012 года. За 2023 год предприятием отпущено 22,8 тыс. куб. метров воды. (2022г-27,5).

Муниципальное автономное учреждение «Редакция газеты «Победа» - основной вид деятельности - издание газет и рекламная деятельность. Учреждение оказывает услуги (выполняет работы) в соответствии с муниципальным заданием, сформированным в установленном порядке.

По данным Волгоградстата за 2023 год объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по сравнению с аналогичным периодом 2022 года увеличился и составляет 231,7 млн. руб. или 135,8%. По данным СГБУ Волгоградской области «Подтелковское

лесничество» увеличило объем отгруженных товаров собственного производства по изготовлению столярных изделий и проданных пиломатериалов.

1.2.2 Сельское хозяйство

Сельскохозяйственное производство – основная отрасль экономики Кумылженского муниципального района, преобладает производство растениеводческой продукции. В агропромышленном комплексе в настоящее время осуществляют хозяйственную деятельность 42 сельскохозяйственных организаций, 123 крестьянских фермерских хозяйств и индивидуальных предпринимателей, и 8627 личных подсобных хозяйств. АПК района специализируется в основном на производстве растениеводческой продукции.

Среднесписочная численность работников в сельском хозяйстве -760 человек.

Под урожай 2023 года было посеяно 59,7 тыс. га зерновых культур, в т. ч 45,1 тыс. га озимых культур и 23,3 тыс. га., технических культур. По состоянию на 01.01.2024 года собрано 202,5 тыс. тонн зерна и 36,2 тыс. тонн подсолнечника. Под урожай 2024 года посеяно 46,5 тыс. га озимых культур. поголовье скота в районе на 01.01.2024 года составляет 8069 голов, в том числе коров - 4824 головы, поголовье свиней - 1306 голов, птицы – 67,8 тыс. голов.

Сбор молока у населения осуществляют ОАО «МСК Михайловский» и ОАО «Еланский МСК». За 2023 год закупки продукции животноводства в личных подворьях населения составили: молока – 8073 тонны, мяса-370,0 тонн.

Производители сельхозпродукции района ежегодно получают государственную поддержку в соответствии с региональной нормативной базой, регулирующей господдержку.

Государственная поддержка хозяйств АПК нашего района на возмещение части затрат через комитет сельского хозяйства Волгоградской области в 2023 году составила всего 66632,2 тыс. руб., в том числе:

- оказание погектарной поддержки-	4525,3 тыс. руб.
- на приобретение элитных семян-	1449,2 тыс. руб.
- за реализацию зерна -	28061,7 тыс. руб.
- грант «Агростартап» -	11757,0 тыс. руб.
- за сырье потребительским кооперативам -	1482,9 тыс. руб.
- грант на развитие семейной фермы	-10000,0 тыс. руб.
- возмещение части затрат на 1 тонну произведенного картофеля и овощей открытого грунта	-30,0 тыс. руб.
- возмещение части затрат на 1 га посевной площади, занятой картофелем и овощами	-40,2 тыс. руб.
- возмещение части затрат на уплату страховой премии, начисленной по договорам страхования в области растениеводства-	4247,4 тыс. руб.
- возмещение части затрат на приобретение племенного молодняка КРС и МРС	-1385,5 тыс. руб.
-возмещение части затрат КФХ и ЛПХ на приобретение сельскохозяйственных	

животных, альтернативных свиноводству -3650,0 тыс. руб.

В 2023 году приобретена сельскохозяйственная техника на сумму 483,9 млн. руб. (16 тракторов на 103,3 млн. руб. и 10 комбайнов на сумму 202,4 млн. руб., другая сельскохозяйственная техника и оборудование в количестве 25 единиц на сумму 178,2 млн. руб.).

Количество реализуемых инвестиционных проектов в 2023 году составляло 5 ед. на общую сумму 92658,0 тыс. руб. в том числе за счет собственных средств 70901,0 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2024 года освоено 67288,0 тыс. руб. в том числе 55015,0 тыс. руб. собственных средств. В ООО «Альфа-Бык» реализуется инвестиционный проект по разведению прочих пород скота и буйволов за счет собственных средств по сроку реализации до 2029 года в сумме 62802,0 тыс. руб.

В рамках реализации государственной программы Волгоградской области "Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия" и в соответствии с Порядком предоставления грантов на развитие семейных животноводческих ферм и порядка предоставления грантов на поддержку начинающих фермеров, утвержденным постановлением администрации Волгоградской области № 254-п от 28.05.2019 г. субъектами малого предпринимательства в 2023 году получены гранты:

- 1 ИП Федотов С.А.. (разведение крупного рогатого скота молочного направления);
- 2 ИП КФХ Свиридов В.Д.- (разведение крупного рогатого скота мясного направления);
3. ИП Донсков Д.М. (разведение крупного рогатого скота молочного направления).
4. ИП Харитонов А.В. (развитие семейной животноводческой фермы).

1.2.3 Строительство

В Кумылженском муниципальном районе продолжалась работа по вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, дорожному строительству и ремонту дорог, газификации объектов социальной сферы.

В Кумылженском муниципальном районе в 2023 году продолжалась работа по содержанию дорог (64 млн. руб.), по ремонту и строительству объектов социальной сферы (109,8 млн. руб.), благоустройству (8,5 млн. руб.). В рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» проведен капитальный ремонт сетей водоснабжения (замена 350 погонных метров) правобережной части в ст. Кумылженская и выполнены работы по реконструкции в части пристройки спортивного зала средней школы по ул. Народная, 28 в ст. Глазуновской Кумылженского муниципального района Волгоградской области». За период действия программы с 2014 года район получил 108 сертификатов (в т.ч. 48 на строительство) на предоставление социальной выплаты молодым семьям и молодым специалистам на строительство и приобретение жилья и было построено для граждан, проживающих в сельской местности 3,6 тыс.кв.м. жилья и приобретено 3,8 тыс. кв. м.. В 2023 году сертификаты не выдавались. В 2024 году

планируется направить 19,9 млн. руб. в том числе 13,7 из федерального бюджета, 0,3 млн. руб. из областного бюджета и 5,9 млн. руб. собственных средств.

За период с 2013 года в администрацию Кумылженского муниципального района и администрации сельских поселений обратились 255 многодетных граждан и 9 родителей детей-инвалидов с целью получения земельных участков в собственность бесплатно. Всего предоставлено 156 участков многодетным гражданам, 6 семьям с ребенком-инвалидом, необходимо обеспечить земельными участками еще 93 многодетных семей и 3 семьи с детьми-инвалидами. Кроме того, в очереди на получение земельных участков в собственность бесплатно стоят 42 гражданина из других льготных категорий. В 2023 году из этих категорий обеспечено 3 человека

Проблема жилья в Кумылженском муниципальном районе является наиболее значимой социальной проблемой. Объем введенных в действие жилых домов в 2023 году составил 1610 кв.м. В 2023 году для индивидуального жилищного строительства представлены в аренду 10 земельных участков и 4 в собственность.

В рамках долгосрочной областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» 5 семей в 2023 году получили социальную выплату в сумме 2394,0 тыс. руб. (в т.ч средства областного бюджета-1971,8 тыс. руб. и районного-422,2 тыс. руб.). Собственные и заемные средства составили 8095,5 тыс. руб. На 01.01.2024 года состоит на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях 4 молодые семьи.

В 2023 году выполнены строительные работы : устройство подъездной автомобильной дороги с твердым покрытием к Букановской врачебной амбулатории, капитальный ремонт Слащевского Дома культуры, капитальный ремонт тепловых сетей протяженностью 900 погонных метров и ремонт автодорожного покрытия картами по ул. Октябрьская, пер. Коммунистический , ул Магистральная в станице Кумылженской, устройство линий уличного освещения в станице Слащевской, х. Краснополов, х. Попов, станица Кумылженская, заменены осветительные приборы в зданиях образовательных учреждений МКОУ Букановской СШ, МКОУ Шакинской СШ, МКОУ Филинской ОШ, за счет средств субсидий были отремонтированы кровли в МКОУ Белогорской СШ, МКОУ Глазуновской СШ, МКОУ Слащевской СШ, МКОУ Краснянской СШ, проведена замена оконных блоков в образовательных организациях района: МКОУ Белогорской СШ, МКОУ Скуришенской СШ, МКОУ Суляевской СШ, МКОУ Слащевской СШ.

1.2.4 Малый бизнес

В Кумылженском муниципальном районе на 01.01.2023 года - 395 субъектов малых предприятий, из них 8- малых предприятий без учета микропредприятий, 50 микропредприятий, 337 индивидуальных предпринимателей. Среднесписочная численность работников средних и малых предприятий составляет 1152 человека. Оборот средних и малых предприятий за 2023 год составил 2631,4 млн. руб. или 102,6% к 2022 году. На рост количества индивидуальных предпринимателей оказала влияние работа межведомственной комиссии по мобилизации доходов в консолидированный бюджет Волгоградской области, консолидированный бюджет

Кумылженского муниципального района и вопросам неформальной занятости населения. За 2023 год зарегистрировано в качестве плательщиков налога на профессиональный доход 64 гражданина в качестве индивидуального предпринимателя, но 43 индивидуальных предпринимателя прекратили деятельность и уменьшилось количество предприятий на 4 микропредприятия. доход (самозаняты) 230 граждан, всего по состоянию на 01.01.2024г-957 самозанятых.

По оценке 29,7 процентов общего числа (395) малых и средних предприятий приходится на предприятия с видом экономической деятельности «Оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования», 39,5 процента - «Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство», 11 процентов – «Транспорт и связь», 3 процента – «Обрабатывающие производства», 4,6 процента – «Строительство», 2 процента – «Гостиницы и рестораны».

Предприятия малого и среднего бизнеса широко задействованы в социальном и экономическом развитии муниципалитета.

Оборот средних и малых предприятий в 2023 году составил 2,631 млрд. рублей, что составило 102,6 процентов к уровню 2022 года.

Доля налогов, поступающих от субъектов малого предпринимательства, в общем объёме налоговых поступлений в консолидированный бюджет района составляет около 49 процентов.

Предприятия малого и среднего бизнеса широко задействованы в социальном и экономическом развитии муниципалитета.

С целью эффективного взаимодействия бизнеса с органами местного самоуправления и решения проблем, стоящих перед предпринимательством на местах, в районе создан и действует координационный совет Кумылженского муниципального района по развитию малого и среднего предпринимательства и развитию конкуренции, обеспечивается реализация муниципальной программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Кумылженском муниципальном районе», целью которой является обеспечение благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства в Кумылженском муниципальном районе.

1.3 Инфраструктура Кумылженского муниципального района.

1.3.1 Транспортные коммуникации и связь.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования на территории района – 1198,9 км, из них регионального и межмуниципального значения — 304,7 км, дорог местного значения – 894,2 км. Доля автодорог с твердым покрытием составляет - 77,4 %.

Обслуживание сети автодорог общего пользования, находящихся в областной собственности осуществляет специализированное предприятие ГК «Гранит».

Все крупные населенные пункты соединены дорогами с твёрдым покрытием.

В 2023 году на содержание автодорог израсходовано 64,0 млн. руб. но дорожного строительства не производилось.

Полномочия по транспортному обслуживанию населения осуществляются администрацией Кумылженского муниципального района, в связи, с чем для оказания транспортных услуг населению были привлечены частные перевозчики, осуществляющие перевозку пассажиров и багажа по территории муниципального района

Транспортное обслуживание населения на внутримunicipальных маршрутах осуществляет 1 индивидуальный предприниматель, который получил соответствующую лицензию и осуществляет перевозку пассажиров в соответствии с выданной картой маршрута.

На рынке услуг связи Кумылженского муниципального района основным поставщиком услуг местной, междугородной, международной телефонной связи, в том числе доступа в Интернет, и других видов услуг, является Волгоградский филиал ОАО «Ростелеком». Кроме этого, поставщиками услуг сотовой радиотелефонной связи на территории района являются ОАО «Вымпел-коммуникации» (Билайн), ОАО «Мегафон».

Телефонная связь в районе осуществляется от 18 АТС, 6 из которых цифровые и 12 аналоговых. Число основных телефонных аппаратов телефонной связи уменьшилось на 124 и составляет 1301 ед. Мобильной связью охвачены все населенные пункты. На территории района осуществляют деятельность 22 почтовых отделения.

1.3.2 Кредитно-финансовая система

На территории района осуществляют деятельность:

- 1 дополнительный офис 8621/0520 Волгоградского отделения 8621 ПАО «Сбербанк России»;
- 1 передвижной пункт, 1 операционная касса ПАО «Сбербанк России»;
- 1 операционный офис «Россельхозбанка»;
- 1 филиал кредитного потребительского кооператива «Регион»;
- 1 представительство инорегиональных страховых компаний (Альфа-Страхование).

1.3.3 Газификация

В настоящее время в Кумылженском муниципальном районе из 66 населенных пунктов, в которых проживают жители, газифицировано 44 самых крупных, количество населения которых составляет 98% от их общего числа. В рамках программы догазификации населенных пунктов в 2022-2023 годах подведен газ в 153 домовладения района, ожидается еще газифицировать 50 домовладений.

№ п/п	Показатель	2021 г.	2022 г	2023 г
1.	Уровень газификации жилищного фонда, %	97	97	98

Всего на территории Кумылженского муниципального района эксплуатируется 226 километров газораспределительных сетей, переданных в

2017 г. из муниципальной собственности сельских поселений в государственную собственность Волгоградской области.

Транспортировка газа потребителям осуществляется ООО «Газпром Газораспределение Волгоград», поставка газа – ООО «Газпром Межрегионгаз Волгоград», которые являются естественными монополистами.

1.3.4. Водоснабжение.

В Кумылженском районе услуги питьевого водоснабжения населения осуществляются двумя муниципальными унитарными предприятиями коммунального обслуживания, расположенными в ст. Кумылженской и ст. Слащевской.

В ст. Кумылженской водные ресурсы подаются из 11 водозаборных скважин по 20 километрам водопроводных сетей, в ст. Слащевской - из 2 водозаборных скважин по 17 километрам водопроводных сетей, которые в 2012-2014 годах полностью реконструированы. В 2023 году проведен капитальный ремонт сетей водоснабжения правобережной части ст. Кумылженская при общей стоимости проекта 772,7 тыс. руб.

Централизованное водоотведение на территории Кумылженского муниципального района отсутствует.

1.3.5. Теплоснабжение.

Централизованное теплоснабжение объектов соцкультбыта и жилого фонда осуществляется двумя котельными муниципального унитарного предприятия коммунального обслуживания в ст. Кумылженской.

Теплоснабжение учреждений соцсферы в основном выполняется автономными газовыми котельными в количестве 43 шт.

В 2018 году в станице Кумылженской введена в эксплуатацию ТКУ (транспортная котельная установка) мощностью 1,0 мвт. и стоимостью 8,5 млн. руб., которая обслуживает Кумылженскую среднюю школу № 2, начальную школу, поликлинику и детский сад. В результате этого из эксплуатации выведена нерентабельная центральная котельная Кумылженского МУПКО и ветхие тепловые сети протяженностью 1,8 км. Ежегодно за оплату тепловой энергии выше указанными образовательными учреждениями расходуются средства в размере 1.7 млн. рублей. Перевод учреждений на автономное газовое отопление позволит сократить затраты на энергоносители до 1,2 млн. руб. в год.

В 2019 году введен в эксплуатацию котел мощностью 1,5 мегаватта в котельной № 1 МУПКО для улучшения теплоснабжения центральной части ст. Кумылженской. Ранее заменены инженерные сети (водопровод и тепловые коммуникации) протяженностью более 200 погонных метров, питающие учреждения и жилой фонд по ул. Мира в ст. Кумылженской, в 2023 году проведен капитальный ремонт тепловых сетей протяженностью 900 погонных метров.

1.3.6. Электроснабжение.

Электроснабжение населенных пунктов Кумылженского муниципального района стабильное, электрические сети в Кумылженском муниципальном районе обслуживаются Кумылженским РЭС филиала ПАО «МРСК-ЮГА» «Волгоградэнерго», по ст. Кумылженской Кумылженским участком филиала ММЭС ПАО «Волгоградоблэлектро», являющимися естественными

монополистами.

1.3.7 Наличие схемы территориального планирования.

Схема территориального планирования Кумылженского муниципального района утверждена решением Кумылженской районной Думой № 6/30-РД от 21.12.2009 г. (в ред. от 12.03.2012 №33/254-РД)

Целью работы является рациональная пространственная организация территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области, обеспечивающая его устойчивое социально-экономическое развитие сроком до 2025 года. Проект направлен на обеспечение сбалансированного развития социальной, производственной и инженерно-технической инфраструктуры, создание оптимальных условий для развития производства, рационального использования всех видов ресурсов и улучшения экологического состояния территории.

Схемой территориального планирования муниципального района (далее – Схема) предусматриваются:

- определение и планирование территориально-пространственных ресурсов;
- выявление и планирование пространства для развития инфраструктуры территории;
- выявление и планирование пространства для развития экономики района. формирование рынков;
- размещение на территории района и пространственная локализация объектов капитального строительства;
- определение комплекса показателей пространственного развития территории района, на прогнозируемый срок;
- организация отдыха населения в природном парке «Нижнехоперский»;
- размещение на территории района (пространственная локализация) территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.

В основе Схемы территориального планирования лежит принцип равной приоритетности социальных, экологических и экономических сфер, при этом главная цель развития территории - социальная эффективность, а экономика является средством достижения этой цели при условии соблюдения экологических ограничений.

1.3.8 Наличие свободных мощностей (тепло-, водо-, электроснабжение и др.).

В некоторых поселениях района имеются свободные мощности по теплоэнергии и водоснабжению. Ниже приводятся данные о свободных тепло- и водомощностях на территории района:

№ п/п	Наименование поселения и населенного пункта	Свободные тепломощности, Гкал/час	Свободные водомощности, м³/час
1	Кумылженское сельское поселение	0,6	62,5
2	Слащевское сельское поселение	-	16,6

1.4 Социальное развитие Кумылженского муниципального района

1.4.1 Демография и трудовые ресурсы (статистика)

№п/п	Показатель	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1	Численность населения, на начало года, тыс.человек	18,694	18,222	17,758
2	Коэффициент рождаемости, на 1000 человек населения	5,77	5,32	5,32
3	Численность населения трудоспособного возраста, тыс.человек	10,1	10,1	9,4
3.1	в том числе численность работающих по основным видам экономической деятельности (чел.):	3560	3582	3575
3.2	- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	760	769	770
3.3	- обрабатывающие производства	85	84	79
3.4	- строительство	271	233	235
3.5	-производство и распределение электроэнергии, газа и воды	72	70	68
3.6	- государственное управление и обеспечение военной безопасности, обязательное социальное обеспечение	241	241	231
3.7	- оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	397	439	441
3.8	-гостиницы и рестораны	19	20	20
3.9	- транспорт и связь	209	205	206
3.10	- образование	566	564	564
3.11	-здравоохранение и предоставление социальных услуг	396	398	386
3.12	-предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	284	286	282
3.13	-операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	142	144	147
3.14	Прочие виды деятельности	118	129	146
4	Уровень безработицы, %	0,68	0,45	0,48

На территории района имеются свободные трудовые ресурсы – в течение 2023 года в службу занятости населения района в поисках работы обратились 181 человек, трудоустроено – 117 человек (64,6%). Численность официально зарегистрированных безработных на 01.01.2024 года -48 человек (на 01.01.2023г-57 человек). Численность населения трудоспособного возраста на 01.01.2023 года составляет 9427человек (53,0%) (в том числе мужчины-5119, женщины-4308). Уровень регистрируемой безработицы на 01.01.2024 – 0,48% (на 01.01.2023 – 0,45 %, в среднем по области 0,39%).

Потребность работодателей на 01.01.2024 г. в работниках составила-61человек.

1.4.2 Уровень жизни населения (статистика)

№ п/п	Показатель	2021 г.	2022	2023
1.	Среднемесячная заработная плата (по крупным и средним предприятиям), рублей	28598	33017	37861
	в т. ч. по основным видам экономической деятельности:			
	- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	23852	26905	29800

	- оптовая и розничная торговля	26315	29827	32577
	- транспорт и связь	40370	43459	47805
	- операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	21660	23392	25731
	- образование	24323	27853	31563
	- здравоохранение и предоставление социальных услуг	30437	31710	35781
	- предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	19632	21202	23543
2.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (кв. м на конец года)	30,31	30,32	30,80

Жилищный фонд района составляет 547,1 тыс.м². Централизованным теплоснабжением оборудовано 4 процента жилого фонда, водоснабжением - 47 процентов, газоснабжением – 98 процентов общей площади жилья.

1.4.3 Образование

Сеть образовательных организаций включает в себя 15 образовательных учреждений, из них 10 средних общеобразовательных школ, 1 основная общеобразовательная школа, 1 начальная общеобразовательная школа, 2 учреждения дополнительного образования и 1 учреждение дошкольного образования детей. На территории района действует ГКОУ "Кумылженский казачий кадетский корпус Волгоградской области" с численностью детей 80 человек, ГКОУ «Слащевская школа – интернат» с численностью детей – 64 человека.

Действующая сеть муниципальных образовательных организаций охватывает дошкольным воспитанием и образованием (без дошкольной подготовки) – 410 человек, общим образованием – 1657 человек, дополнительным образованием и воспитанием в учреждениях дополнительного образования - 350 человек.

	2021 / 2022 уч. год	2022/2023 уч. год	2023/2024 уч. год
Общеобразовательные школы, ед. всего:	15	15	15
в том числе начальные	1	1	1
основные	1	1	1
средние	10	10	10
Дошкольные учреждения, ед.	1	1	1
Учреждения дополнительного образования, ед	2	2	2
Количество обучающихся, чел.	1688	1657	1636
1 класс	177	174	153
9 класс	143	177	196
10 класс	60	44	67

Отрасль здравоохранения представлена ГБУЗ «Кумылженская ЦРБ», в состав которого входят 1 центральная районная больница, 3 участковых больницы, 1 врачебная амбулатория, 21 фельдшерско-акушерских пункта.

В ГБУЗ «Кумылженская ЦРБ» на 01.01.2024 года - 128 коек, из них 53 койки – круглосуточные (системы ОМС), 41 дневная койка и 34 койки сестринского ухода.

В 2023 году по программе «Земский доктор» в район прибыл 1- врач (терапевт).

Зданий, находящихся в аварийном состоянии или требующих капитального ремонта в муниципальном учреждении здравоохранения нет.

Показатель "Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений на 10 тыс. населения" составляет 400 посещений в смену.

Всего за 2023 год 182213 посещений.

В 2023 году численность врачей всех специальностей составляет 35 человек, численность среднего медицинского персонала -134 человека.

№ п/п	Показатель	2021год	2022год	2023год
1.	Удовлетворенность населения качеством медицинской помощи	88,9	88,8	90,1
2.	Показатель смертности от сердечно-сосудистых заболеваний на 100 тыс. населения	594,7	543,3	580,0
3.	Показатель младенческой смертности на 1000 родившихся живыми	0	0	9,3
4.	Коэффициент смертности, чел. на 1000 чел населения	21,5	15,6	15,5
5.	Показатель заболеваемости по обращаемости на 1000 человек	791,8	778,1	794,2
6.	Количество выявленных злокачественных образований на ранних стадиях	13	15	18
7.	Количество инфекционной заболеваемости, случаев	1856	913	539
8.	Удельный вес профилактических посещений в общем количестве посещений в амбулаторно-поликлиническом звене	42,9	42,6	41,4
9.	Обеспеченность населения (на 10 тыс.) человек:			
	- участковыми врачами-терапевтами	5,3	5,5	5,1
	- участковыми врачами-педиатрами	2,1	2,1	2,1
	- врачами общей практики	0	0	0
10.	Доля детей, находящихся на грудном вскармливании, %	93	94	92
11.	Показатели временной и стойкой утраты трудоспособности, случаев на 100 работающих	29,9	19,9	31,9
	- дней на 100 работающих	447,4	263,5	385,0

В рамках регионального проекта «Модернизация первичного звена здравоохранения Волгоградской области» нацпроекта «Здравоохранение» проведен капитальный ремонт поликлиники ГБУЗ «Кумылженская ЦРБ» стоимостью более 26,0 млн. руб.

1.4.5 Культура

Сеть учреждений культуры: МКУК Кумылженский районный историко-краеведческий музей, МКУК Кумылженский районный этнокультурный казачий центр «Кошав-гора», МКУК Кумылженский межпоселенческий культурно-досуговый центр, МКУК Кумылженская межпоселенческая центральная библиотека им. Ю.В. Сергеева, МКУ ДО Кумылженская музыкальная школа.

В 9 поселениях работают 23 сельских Дома культуры и клубы и 18 библиотек, которые входят в 9 муниципальных учреждений культуры сельских поселений.

Уровень фактической обеспеченности клубами, учреждениями клубного типа и библиотеками от нормативной потребности в районе составляет 100 процентов.

В учреждении дополнительного образования - Кумылженской детской музыкальной школе - обучается 139 детей.

Общее количество памятников и иных объектов культурного наследия регионального значения в районе — 24, из них истории - 23, архитектуры – 1.

Всего в районе 157 формирования, из них 72 - для детей, 22 - для молодежи, в районных учреждениях – 28. В кружках и формированиях занимается 1942 участников, из них детей — 862 человек, молодежи — 294 человек, в районных учреждениях — 486, детей — 227, молодежи — 88.

Девять творческих коллективов носят почетное звание «народный» и «образцовый», в том числе 6 — в районных учреждениях культуры (народный фольклорный ансамбль «Старина», образцовый детский фольклорный ансамбль «Сполох», народный кукольный театр «Вертеп», народный хор «Русская песня», народный кукольный театр, народный театр «Вдохновение» при Кумылженском районном культурно-досуговом центре), 3 — в сельских поселениях (народный фольклорный ансамбль «Грушица» Глазуновского СДК, народная вокальная группа «Девчата» Суляевского СДК, народная вокальная группа «Огонек» Родионовского СДК).

Все учреждения культуры работают в тесном контакте по организации и проведении массовых мероприятий и организации досуга населения. В 2023 году Кумылженский район стал победителем областной эстафеты культуры и получил почетное звание «Район высокой культуры».

1.4.6 Физическая культура и спорт

Развитие физической культуры и спорта является одним из приоритетных направлений социальной политики Кумылженского муниципального района.

В целях привлечения максимального количества населения Кумылженского муниципального района, особенно детей и подростков, к регулярным занятиям физкультурой и спортом, пропаганды здорового образа жизни утверждена муниципальная программа «Развитие массовой физической культуры и спорта в Кумылженском муниципальном районе» на 2021-2023 годы. Объем финансирования программы на 2023 год составлял 526,6 тыс. рублей.

В районе работает 76 спортивных объектов: 1 стадион на 1,5 тыс. человек, 15 спортивных залов и 44 спортивных площадок, действует 1 ДЮСШ, в которой занимаются 210 учащихся. В настоящее время используются 2 площадки - хоккейная коробка в ст. Кумылженской и площадка для воркаута с искусственным

покрытием по проекту Благотворительного фонда Елены Исинбаевой. Благодаря привлечению средств Фонда Президентских грантов и средств ПАО «Лукойл» в ст. Кумылженской установлена тренажерная площадка с навесом (8 тренажеров). Во дворе Кумылженской школы № 2 построена современная многофункциональная площадка с мягким покрытием для занятия волейболом, баскетболом и мини-футболом в рамках проекта «Газпром Социальные Инициативы». Для сдачи норм ГТО имеется благоустроенная площадка. За 2023 год проведено 66 спортивно-массовых мероприятий с привлечением 3410 человек.

Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся в 2023 году составила 92 процента. Все учащиеся охвачены занятиями физической культурой и спортом, кроме спецмедгрупп, численность в которых в 2023 году составляет 30 человек.

Основными видами спорта в Кумылженском муниципальном районе являются футбол, дзю-до, армспорт, каратэ-до, волейбол, баскетбол, легкая атлетика, настольный теннис, шахматы и т.д.

1.4.7 Экологическая ситуация.

На территории Кумылженского муниципального района отсутствуют вредные промышленные производства и предприятия.

На территории Кумылженского муниципального района расположены 17 санкционированных свалок. Подпрограммой "Обращение с твердыми бытовыми (коммунальными) отходами на территории Волгоградской области", а также мероприятия «Комплексной стратегии развития сферы обращения с твердыми бытовыми (коммунальными) отходами на территории Волгоградской области на период до 2020 года», в 2017 году было предусмотрено создание полигона ТКО на территории городского округа города Михайловка. На сегодняшний день полигон не введен в эксплуатацию. Кумылженский муниципальный район по утвержденной схеме удаления твердых коммунальных отходов с территории населенных пунктов, относится к Михайловскому кластеру. На сегодняшний день отходы ТКО направляются на полигон ТБО в г. Урюпинск ООО «ЭкоСфера».

Администрацией района совместно с администрациями сельских поселений в 2017 году обустроена площадка временного накопления ТКО.

В основном в районе ведется сельское хозяйство, что не существенно влияет на ухудшение экологической ситуации.

Выбросы в атмосферу наиболее загрязняющих веществ, тонн

Наименование веществ	2021 год	2022 год	2023 год
1	4	5	5
Железа оксид	0,000387	0,000387	0,000387
Углерод черный (сажа)	0,013491	0,013491	0,013491
Бензин (нефтяной)	0,004895	0,004895	0,004895
Взвешенные вещества	0,000713	0,000713	0,000713
Азота оксид	0,013886	0,013886	0,013886
Углеводороды	0,000523	0,000523	0,000523
Диоксид серы	0	0	0

Все предприятия перерабатывающей промышленности на территории района работают в соответствии с проектами «Предельно допустимых выбросов», соблюдая правила и требования природоохранного законодательства. Данные предприятия в процессе своей работы не наносят вред природе и жителям Кумылженского муниципального района.

В 2023 году на территории района с апреля по май был объявлен месячник по благоустройству территорий. В соответствии с планом, проводились массовые субботники по уборке общественных территорий, это гражданские кладбища, центральные площади, парковые зоны. К участию в этих субботниках привлекались все без исключения организации и прочие службы. Вывезено мусора с несанкционированных свалок 37 тонн, ликвидировано 8 несанкционированных свалок.

В 2023 году в рамках международной акции «Сад памяти» в Кумылженском районе было высажено 4 167 деревьев на общей площади 1 гектар. В этом благородном деле приняли участие школьные лесничества КСШ №1 и КСШ №2, представители администрации района и Кумылженского сельского поселения, работники СГБУ «Подтелковское лесничество».

Территориальной административной комиссией Кумылженского муниципального района Волгоградской области на 2023 год был утвержден план-график рейдовых мероприятий, совместно с членами территориальных административных комиссий и должностными лицами органов исполнительной власти сельских поселений, действующих на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области, сотрудниками отделения МВД России по Кумылженскому району Волгоградской области, а также сотрудника ФССП Кумылженского района Волгоградской области, по выявлению, пресечению и документированию правонарушений, предусмотренных Кодексом Волгоградской области об административной ответственности.

Согласно данного графика, лицами уполномоченными на составление протоколов об административной ответственности, еженедельно проводятся совместные рейдовые мероприятия по выявлению и пресечению административных правонарушений предусмотренных законодательством Волгоградской области.

На территории района сформирована региональная сеть особо охраняемых природных территорий (ГУ ВО «Природный парк «Нижнехоперский»).

Экологическое образование в Кумылженской районе охватывает все возрастные категории населения, но приоритетной категорией являются дошкольники и учащиеся, вовлеченные в мероприятия через эколого-просветительскую, эколого-художественную деятельность и экологическую пропаганду.

1.4.8 Туризм и отдых.

Природные ресурсы Кумылженского района уникальны и являются основой для развития туризма. Совокупность таких факторов как: самая экологически благоприятная обстановка в низовьях Хопра, удачное сочетание природного территориального расположения и транспортной доступности, наличие богатых

природных ресурсов для лечения и отдыха, в значительной степени привлекает туристов в наш регион.

В настоящее время самыми привлекательными для туристов в Кумылженском районе являются событийный, спортивный, лечебный и паломнический туризм. Организацией туристско-экскурсионного обслуживания на территории района занимаются ГБУ ВО «Природный парк «Нижнехопёрский»» и МКУК Кумылженский районный историко-краеведческий музей.

На территории Кумылженского муниципального района в 2003 году было создано Государственное бюджетное учреждение «Природный парк «Нижнехоперский»». Общая площадь парка составляет 231,0 тыс. га. Осевой ниткой парка является красивейшая и самая чистая река Европы – Хопер со своими притоками – Бузулуком, Кумылгой, Акишевкой и Тишанкой. На территории природного парка разработаны туристические маршруты, такие как эколого-краеведческий маршрут «Есть на свете такой уголок», водный маршрут «Тур выходного дня» - сплав на байдарках, историко-краеведческий маршрут «Обзорная экскурсия по станице Букановской» и литературно-краеведческий маршрут «К истокам «Тихого Дона», краеведческий маршрут «Золотые купола», эколого-краеведческий маршрут экологической тропы «Шакинская дубрава».

Процесс воспитания в человеке бережного отношения к природе и морально-этических норм поведения в окружающей среде должен быть непрерывным. Желание сохранить и приумножить природное богатство необходимо подкреплять экологическими знаниями и практическими навыками, позволяющими рационально использовать биоресурсы. Экологическое просвещение - неотъемлемая часть деятельности ГБУ ВО «Природный парк «Нижнехопёрский».

Просветительская деятельность природного парка включает проведение уроков природолюбия по различным экологическим темам с учащимися общеобразовательных и дошкольных учреждений, организацию фотовыставок, выпуск буклетов, справочных материалов и иной печатной продукции, прохождение учебной практики школьников и студентов высших и средних специальных учебных заведений, освещение деятельности природного парка в средствах массовой информации и в социальных сетях. Кроме того, на территории природного парка проводятся эколого-просветительские мероприятия: «Встреча друзей», приуроченная к 20-летию природного парка «Нижнехоперский», региональный автопробег «Рубеж атаки», посвященного 80-летию Победы в Сталинградской битве и 78-ой годовщине Победы советского народа в Великой Отечественной войне, эколого-краеведческая экспедиция «Эко-Тур» в рамках областного фестиваля традиционной казачьей культуры «Золотой щит- казачий Спас»; межрайонные природоохранные акции по сохранению биоразнообразия: "Посади дерево", "Чистый берег", "Живи, Родник!", "Очистим планету от мусора", «Вода России» и т.д., совместные акции и мероприятия по спасению рыбы в зимний период от заморов с привлечением волонтеров, мониторингу с учащимися школ Кумылженского района, приуроченные к Всемирным дням наблюдения птиц (май, октябрь), в которых задействованы школьники и местное население. Всего в эколого-просветительских мероприятиях приняли участие более 3000 человек.

Ежегодно услугами ГБУ ВО «ПП «Нижнехопёрский»» по вопросам организации экскурсий, аренды туристического оборудования пользуется около 500 человек. Более 300 человек сплаваются по реке Хопёр на байдарках и посещают Музей истории и культуры традиционного казачьего природопользования и аллею им. М.А. Шолохова в станице Букановской.

Успешно функционирует районный историко-краеведческий музей, количество единиц хранения в основном фонде составляет 2979 единиц, музейные работники в контакте с образовательными учреждениями района ведут большую просветительскую деятельность по программам краеведения и традиционной культуры. За 2023 года музей посетило 9430 человек.

МКУК «Кумылженский районный историко-краеведческий музей» в 2021 году являлся победителем 16 Конкурса социальных и культурных проектов, проводимых в Волгоградской области ПАО «Лукойл» с проектом «Герои Советского Союза Кумылженского района» на сумму 279, 9 тыс. руб. и в 2022 году построен и 9 мая открыт памятный знак «Герои Советского Союза Кумылженского района» в парке 70 лет Победы станицы Кумылженская.

МКУК Кумылженский районный историко-краеведческий музей разработал 5 туристических маршрутов: «Путешествие к истокам», «Из глубины веков», «Кум-песок, лга-вода», «Казачий спас», «Кошав-гора», которые познакомят с историей, красотой и достоинством Хоперского края.

Нынешний туристический сезон в Волгоградской области оказался не самым массовым по понятным причинам. Но даже в таких условиях перспективные проекты для туристов продолжают развиваться

На территории района расположены несколько памятников природы.

Государственный зоологический (охотничий) заказник «Кумылженский».

Заказник занимает междуречья рек Хопра и Медведицы в пределах Кумылженского района и призван обеспечивать воспроизводство охотничьих животных.

Ориентировочные координаты границ заказника: СЗ (у р. Хопер) 49° 45' СШ, 42° 29' ВД; СВ (х. Краснянский) 42° 41' СШ, 42° 40' ВД.

На его территории охране подлежат как охотничьи животные, так и редкие и исчезающие животные, занесенные в Красную книгу РФ. Здесь обитают: лось, европейский олень, косуля, кабан, куница, бобр, выхухоль и барсук. Редкие и исчезающие виды птиц представлены соколами: степная пустельга и балобан, ястребом-змеядом, орланом - белохвостом и др.

Ледниковые валуны.

Геологический памятник природы «Ледниковые валуны» расположен на высоком правом берегу Хопра в пределах Кумылженского района.

Эти огромные гранитные валуны являются остатками ледников Днепровского оледенения, покрывающего в четвертичный период Русскую равнину, которые двигаясь на юг со стороны Скандинавии, дойдя до Среднерусской возвышенности, опустились по долинам рек Днепра и Дона, образовав Днепровский и Донской языки.

Донской язык дошел до г. Серафимовича. Будучи впаянными в ледник в

Скандинавских горах, валуны прошли от Норвежского моря до берегов Хопер двухтысячекилометровый путь. Таких следов на территории области осталось много. Но описываемые валуны имеют диаметр более 2-х метров. Зарегистрировано как особо охраняемые природные территории в окрестностях станции Слащевской два таких места. Ориентировочные координаты: 49° 51' СШ, 42° 21' ВД.

Шакинская дубрава

Памятник природы регионального значения, входящий в состав природного парка «Нижнехоперский», площадью 6340 га. Это самая южная в области нагорная дубрава с дубами в возрасте до 200 и более лет и насаждениями сосны на песках. Располагается на юго-западном окончании Калачской возвышенности и имеет эрозионно-денудационный пластово-возвышенный рельеф.

Это земли кварталов 1-47 гослесфонда Шакинского лесничества Подтелковского опытного лесхоза. Лесной фонд представлен дубом, сосной, ясенем, кленом татарским, липой, ветлой, ольхой.

Ориентировочные географические координаты территории: 49° 42' - 49° 49' СШ; 42° 06' - 42° 14' ВД.

Песчаный массив «Кумылга»

Памятник природы регионального значения «Песчаный массив «Кумылга» расположен между хуторами Кумылженского района Чуносковский и Сигаевский на северо-восток от ст. Кумылженской.

Песчаный массив сформировался по периферии тающих ледников (Донского, Окского) и представляет собой водно-ледниковые (флювиогляциальные) накопления, в которых встречаются обломки валунов. Пески были взбугрены ветром в гряды и барханы. Относительная их высота – 10-15 м, а абсолютная 100-128 м. Ландшафт интразональный - «северной пустыни».

2. Инвестиционная политика Кумылженского муниципального района.

2.1. Конкурентные преимущества

Конкурентными преимуществами Кумылженского муниципального района являются:

- благоприятные условия для развития сельскохозяйственного производства (земли сельскохозяйственного назначения занимают 79% территории района и располагаются на 233,8 тыс.га);

- наличие сырьевой базы для предприятий переработки (зерновые, крупяные культуры, подсолнечник, мясо КРС, свиней);

- достаточные запасы качественной питьевой воды;

- относительно низкая стоимость рабочей силы;

- высокий процент газификации населенных пунктов (97%);

- богатый рекреационный и культурный потенциал территории для развития туризма.

2.2. Инвестиционные предложения

Наиболее привлекательными отраслями и направлениями для привлечения инвестиций являются: сельское хозяйство, перерабатывающая промышленность, строительство, туризм.

В настоящее время Кумылженский муниципальный район предлагает инвестиционную площадку:

№ п/п	Наименование площадки	Краткая характеристика площадки
1.	Производственная база	-Назначение – размещение производственных объектов; -Расположена по адресу: Волгоградская область, ст.Кумылженская, ул.Магистральная,6 в 1,5 км от жилой застройки; -Общая площадь – 11,9 тыс.кв.м, имеющиеся коммуникации – электроэнергия, газопровод, автодорога с твердым покрытием

Объем инвестиций в объекты капитального строительства и благоустройства на 2024 год по Кумылженскому району составят 42 723,0 тыс. руб.

Наименование мероприятия	Источники финансирования
Устройство линий уличного освещения в х. Чиганаки-1, х. Седов, х. Белогорский, х. Заольховский, х. Ярской-1	Источником финансирования в сумме 8,0 млн. руб. планируются средства областного и местного бюджетов
Замена светильников - МКОУ Скуришинской СШ - МКОУ Белогорской СШ	Источником финансирования в сумме 1,0 млн. руб. планируются средства областного и местного бюджетов
Ремонт кровли - МКОУ Филинская ОШ - МКОУ Краснянской СШ - МКОУ Белогорская СШ (Детский сад)	Источником финансирования в сумме 8,0 млн. руб. планируются средства областного и местного бюджетов
Замена оконных блоков - МКОУ Слащевская СШ - МКОУ Филинская ОШ	Источником финансирования в сумме 437,0 тыс. руб. планируются средства областного и местного бюджетов

- МКОУ Суляевская СШ -	
Благоустройство школьных территорий - Ярской филиал МКОУ Кумылженской СШ№2	Источником финансирования в сумме 1032,0 тыс. руб. планируются средства областного и местного бюджетов
Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Октябрьская 1.1 км	Источником финансирования в сумме 10,0 млн. руб. планируются средства регионального дорожного фонда
Благоустройств школьного двора СОШ №1 в рамках проекта инициативного бюджетирования	Источником финансирования в сумме 973,0 тыс. руб. планируются средства областного, местного бюджетов и средства населения.
Создание аллеи Героя Советского Союза Алексеева в СОШ №2 в рамках инициативного бюджетирования	Источником финансирования в сумме 823,0 тыс. руб. планируются средства областного, местного бюджетов и средства населения.
Благоустройство родника в х. Шакин в рамках инициативного бюджетирования	Источником финансирования в сумме 846,0 тыс. руб. планируются средства областного, местного бюджетов и средства населения.
Приобретение кресел в Слащевский СДК в рамках инициативного бюджетирования	Источником финансирования в сумме 896,0 тыс. руб. планируются средства областного, местного бюджетов и средства населения.
Благоустройство детской игровой зоны в парке 70 лет Победы в станции Кумылженской в рамках программы КРСТ	Источником финансирования в сумме 2,9 млн. руб. планируются средства областного, местного бюджетов и внебюджетные средства.
Ремонт спортивного зала МКОУ Краснянской СШ	Источником финансирования в сумме 1,5 млн. руб. планируются средства областного и местного бюджетов.

Приведение 2-х пешеходных переходов в ст. Слащевской в соответствие с действующими стандартами	Источником финансирования в сумме 1,1 млн. руб. планируются средства областного и местного бюджетов.
Приобретение тракторов и противопожарных цистерн для Белогорского и Шакинского сельских поселений	Источником финансирования в сумме 6,6 млн. руб. планируются средства областного и местного бюджетов
Ощебенение автомобильной дороги на подъезде к ФАП х. Никитинский	Источником финансирования в сумме 1,3 млн. руб. планируются средства областного и, местного бюджетов

Основные проблемные вопросы

Основной проблемой требующей решения в 2024 - 2027 годах является:

1. Приведение в нормативное состояние подъездных автомобильных дорог к населенным пунктам района. В настоящее время дороги, находящиеся в оперативном управлении комитета транспорта и дорожного хозяйства Волгоградской области, требуют значительных финансовых вложений, особенно автомобильные дороги х Шакин - х. Краснополов протяженностью 11 км. и х. Суляевский - х. Покручинский протяженностью 10 километров.

2. Устройство централизованной системы оповещения населения при угрозе возникновения ЧС

3. Расчистка р. Кумылга на территории Кумылженского, Алексеевского, Новоаннинского муниципальных районов Волгоградской области, городского округа город Михайловка Волгоградской области

4. Инженерная защита станицы Кумылженской от негативного воздействия паводковых вод.

5. Строительство терапевтического корпуса ГБУЗ «Кумылженская ЦРБ».

6. Строительство ФАП в хуторе Белогорский, ГБУЗ "Кумылженской ЦРБ"

2.3 Нормативные правовые акты в сфере инвестиционной деятельности.

- Решение Кумылженской районной Думы от 21.12.2009 г № 6/30-РД «Об утверждении «Схемы территориального планирования Кумылженского муниципального района» (в ред. №33/254-РД от 12.03.2012г);

- Решение Кумылженского сельского поселения от 28.12.2009 г. №57/252-1-С «Об утверждении Генерального плана станицы Кумылженской Кумылженского района Волгоградской области» (в редакции от 18.12.2014 №87/170-2-С.; от 28.01.2016 №9/24-3-С.

-Решение Совета Белогорского сельского поселения от 05.12.2012 г. №25/1-С

«Об утверждении Правил землепользования и застройки Белогорского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г № 38/200-РД; от 25.09.2019 №1/8-РД; от 05.10.2018г №56/326-РД; от 12.12.2019г №4/46-РД; от 30.03.2020 №8/72-РД; от 29.12.2020 №23/134-РД; от 26.02.2021 №24/153-РД; от 06.12.2021 №33/227-РД; от 15.02.2022№37/246-РД; от 21.09.2022г №44/285-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Белогорского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Белогорского сельского поселения от 05.12.2012г. №25/1-С».

-Решение Совета Букановского сельского поселения от 12.12.2012 г. №16/2-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г №38/201-РД от 29.05.2017г№42/238-РД, от 05.10.2018г №56/327-РД, от 17.05.2019 г № 64/377-РД от 25.09.2019 №1/9-РД; от 12.12.2019г №4/47-РД, от 29.12.2020 г №23/135-РД; от 26.02.2021 №24/154-РД; от 15.02.2022 №37/245-РД; от 07.06.2022г №42/270-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Букановского сельского поселения от 12.12.2012г. №16/2-С»;

-Решение Совета Глазуновского сельского поселения от 26.11.2012 г. №10/1-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Глазуновского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решение Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г №38/202-РД, от 05.10.2018г №56/328-РД, от 17.05.2019 г № 64/378-РД от 25.09.2019 №1/9-РД; от 12.12.2019г №4/47-РД, от 29.12.2020 г №23/136-РД, от 26.02.2021 №24/155-РД ; от 20.09.2023 №53/339-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Глазуновского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Глазуновского сельского поселения от 26.11.2012г. №10/1-С»;

-Решение Совета Краснянского сельского поселения от 28.12.2012 г. №15/1-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г №38/203-РД, от 05.10.2018г №56/329-РД, от 17.05.2019 г № 64/379-РД от 25.09.2019 №1/11-РД; от 30.12.2019г №6/54-РД, от 29.12.2020 №23/138-РД от 26.02.2021 №24/156-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Краснянского сельского поселения от 28.12.2012г. №15/1-С»

-Решение Совета Кумылженского сельского поселения от 07.06.2012 г. №43/84-2-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г

№38/204-РД, от 04.12.2017 №48/278-РД, от 05.10.2018г №56/330-РД, от 17.05.2019 г № 64/380-РД, от 25.09.2019 №1/12-РД, от 27.02.2020 №7/67-РД, от 28.10.2020 №18/111-РД, от 29.12.2020 №23/137-РД от 26.02.2021 №24/157-РД; от 14.12.2021 №34/236-РД; от 18.05.2022г №41/266-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Кумылженского сельского поселения от 07.06.2012г. №43/84-2-С».

-Решение Совета Поповского сельского поселения от 26.12.2012 г. №126/1-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Поповского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г №38/205-РД, от 05.10.2018г №56/331-РД от 25.09.2019 №1/13-РД; от 30.12.2019г №6/55-РД, от 29.12.2020 №23/139-РД, от 26.02.2021 №24/158-РД; от 14.12.2021 №34/237-РД; от 29.06.2023 №52/333-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Поповского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Поповского сельского поселения от 26.12.2012г. №126/1-С»;

-Решение Совета Слащевского сельского поселения от 21.12.2012 г. №49/1-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Слащевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г №38/206-РД; от 05.10.2018г №56/332-РД; от 17.05.2019 г № 64/382-РД; от 25.09.2019 №1/14-РД; от 30.12.2019г №6/56-РД ; от 29.12.2020 №23/140-РД от 26.02.2021 №24/159-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Слащевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Слащевского сельского поселения от 21.12.2012г. №49/1-С»;

-Решение Совета Суляевского сельского поселения от 25.12.2012 г. №13/1-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г №38/207-РД, от 05.10.2018г №56/333-РД, от 17.05.2019 г № 64/383-РД; от 25.09.2019 №1/15-РД; от 30.12.2019г №6/57-РД; от 29.12.2020 №23/141-РД от 26.02.2021 №24/160-РД; от 15.02.2022г №248-РД; от 28.02.2023 №49/316-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Суляевского сельского поселения от 25.12.2012г. №13/1-С»;

-Решение Совета Шакинского сельского поселения от 28.12.2012 г. №53/1-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Шакинского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г №38/208-РД, от 05.10.2018г №56/334-РД, от 17.05.2019 г № 64/384-РД, от 25.09.2019 №1/16-РД; от 30.12.2019г №6/58-РД, от 29.12.2020 №23/142-РД от 26.02.2021 №24/161-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Шакинского

сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Шакинского сельского поселения от 28.12.2012г. №53/1-С»;

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 01.03.2018г. №106 «О муниципальном инвестиционном уполномоченном в Кумылженском муниципальном районе Волгоградской области»;

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 20.01.2012 г. №23 «О муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области»;

- Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 20.01.2012 г. №24 «О совете Кумылженского муниципального района Волгоградской области по инвестициям» (в ред. 02.06.2017г №320; от 20.02.2018г №85; от 15.11.2018г №1043; от 07.02.2023 №63);

- Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 22.07.2015 г. №511 «Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области»;

- Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 22.07.2015 г. №516 «Об утверждении инвестиционной декларации Кумылженского муниципального района Волгоградской области»;

- Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 17.06.2016 г. №372 «Об определении органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление полномочий, предусмотренных ч.2 ст.18 Федерального закона от 13.07.2015 г. №224-ФЗ»;

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 21.12.2016 г. №814 «Об утверждении Порядка утверждения стандартов качества оказания муниципальных услуг (работ) Кумылженского муниципального района Волгоградской области и порядка оценки соответствия качества фактически оказываемых муниципальных услуг (работ) Кумылженского муниципального района Волгоградской области утвержденным стандартам качества оказания муниципальных услуг (работ) Кумылженского муниципального района Волгоградской области»;

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 21.12.2016 г. №810 «Об утверждении Плана создания инвестиционных объектов и объектов необходимой для инвесторов инфраструктуры в Кумылженском муниципальном районе на 2016-2025 годы»;

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 16.09.2020 г. №620 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Кумылженском муниципальном районе" на 2021-2023 годы (в ред. От 27.10.2021 №672; от 08.04.2022 №234)

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района № 874 от 25.12.2015г. "О создании координационного совета Кумылженского муниципального района по развитию малого и среднего предпринимательства и развитию конкуренции" (в ред. от 02.10.2017 №637; от 16.07.2021 №469; от 27.10.2022 №770; от 29.12.2023 №780);

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района №115 от 11.03.2016г. "Об утверждении перечня мест организации ярмарок на территории Кумылженского муниципального района";

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района № 602 от 16.09.2016г. «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области»;

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района № 650 от 30.09.2016г. «Об утверждении порядка возмещения арендаторами (ссудополучателями) затрат на содержание и эксплуатацию зданий (помещений), находящихся в собственности Кумылженского муниципального района Волгоградской области»;

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района №687 от 17.10.2016г. "Об организации открытого конкурса на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по одному или нескольким маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в Кумылженском муниципальном районе Волгоградской области";

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района № 726 от 15.11.2016г. «Об утверждении порядка выдачи рекомендательного письма для участия в конкурсном отборе на предоставление государственной поддержки начинающим фермерам и поддержки развития семейных животноводческих ферм на базе крестьянских фермерских хозяйств (гранты)»;

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района № 739 от 23.11.2016г. «Об определении уполномоченного органа, создании межведомственной комиссии по рассмотрению и согласованию паспортов мест проведения ярмарок на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области и утверждении Положения о ней»;

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района № 66 от 17.02.2017г. «Об установке конкретных сроков, на которые могут заключаться договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области, в зависимости от типов и видов рекламных конструкций и применяемых технологий демонстрации рекламы»;

-Решение Кумылженской районной Думы от 24.10.2016 г. №33/165-РД " Об утверждении порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области" (в ред.20.02.2017 №39/216-РД; 29.05.2017г от №42/240-РД; от 14.05.2020г №10/80-РД; от 15.11.2023 №55/347-РД);

-Решение Кумылженской районной Думы от 20.02.2017 г. №39/217-РД "Об установлении формы проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области";

-Решение Кумылженской районной Думы от 20.02.2017 г. №39/218-РД "Об

утверждении порядка расчета размера платы, взимаемой по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области";

-Решение Кумылженской районной Думы от 20.02.2017 г. №39/220-РД "Об утверждении Положения о порядке проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области";

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района № 567 от 09.09.2016г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Кумылженского муниципального района» (в ред. от 27.11.2018г №1078);

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района № 362 от 07.06.2016г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду муниципального имущества, входящего в состав казны Кумылженского муниципального района Волгоградской области» (в ред. от 03.12.2018г №1096;от 31.01.2022 №58);

3. Справочные данные для инвесторов

3.1 Сведения из экспликации земель Кумылженского муниципального района.

№	Наименование категории земель	Площадь, га
1	Земли сельскохозяйственного назначения	233849,0
2	Земли поселений	9339,9
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи	844,1
4	Земли водного фонда	1497,0
5	Земли лесного фонда	48787,0
6	Земли запаса	1458,0
	Итого земель:	295775,0

3.2 Стоимость тарифов и 1 кв.м. жилья, действующие на территории Кумылженского муниципального района.

№	Наименование	Ед.измерения	Цена, руб.
1	2	3	4

1	Теплоэнергия	Гкал	2959,6
2	Газ	тыс. куб.м.	6,57266
3	Электроэнергия	кВт	3,78
4	Водоснабжение	куб.м.	38,67
5	Стоимость 1 кв.м. жилья (руб.)		31780

4. Контактная информация

Наименование органа местного самоуправления муниципального района	Администрация Кумылженского муниципального района
Почтовый адрес	403402, Волгоградская область, ст. Кумылженская, ул. Мира,18
Ф.И.О. главы Кумылженского муниципального района	Денисов Валерий Владимирович
Телефоны: Приемная главы Кумылженского муниципального района	8(84462) 6-11-04 (факс) 8(84462) 6-16-37
Первый заместитель главы – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Кумылженского муниципального района Горбов Сергей Васильевич	8(84462) 6-16-77
Заместитель главы по экономике – начальник отдела экономики, торговли и бухгалтерского учета администрации Кумылженского муниципального района Пинской Андрей Александрович	8(84462) 6-16-03
Заместитель главы Кумылженского муниципального района по социальным вопросам Куликов Юрий Николаевич	8(84462) 6-18-99
Сайт Кумылженского муниципального района	www.kumadmin.ru
Электронный адрес администрации Кумылженского муниципального района	ra_kuml@volganet.ru

Администрация Кумылженского муниципального района, 403402, Волгоградская область, ст.Кумылженская, ул.Мира,18, глава Кумылженского муниципального района - Денисов Валерий Владимирович, телефоны: 8(84462)6-11-04 (факс) 8(84462)6-16-37 (приемная), первый заместитель главы – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Кумылженского муниципального района Горбов Сергей Васильевич (8(84462)6-16-77), заместитель главы по экономике –

начальник отдела экономики, торговли и бухгалтерского учета администрации
Кумылженского муниципального района Пинской Андрей Александрович
(8(84462)6-16-03), заместитель главы Кумылженского муниципального района по
социальным вопросам Куликов Юрий Николаевич (8(84462)6-18-99), сайт
Кумылженского муниципального района - www.kumadmin.ru, электронный адрес
администрации Кумылженского муниципального района - ra_kuml@volganet.ru.